

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム MAIL NEWS 令和5年度 Vol.9

☆☆☆-----☆☆☆

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム

MAIL NEWS R5.11.24 令和5年度 Vol.9

☆☆☆-----☆☆☆

こんにちは、東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局です！

今回のメールマガジンは、「東京都省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム」の第3回連絡協議会のご報告、「質の高い住宅ストック形成に関する省エネ住宅への支援（仮称）」の創設（国土交通省・経済産業省・環境省）についてご紹介いたします。

会員事業者・支部の皆様等へ本メルマガを直接配信しております。

※会員団体の皆様におかれましては、ご案内をお願いいたします。

メルマガ読者登録はこちら↓

<https://www.mag2.com/m/0001696702>

◆-----◆

今号の目次

【1】<令和5年度> 第3回連絡協議会のご報告

【2】「質の高い住宅ストック形成に関する省エネ住宅への支援（仮称）」の創設（国土交通省・経済産業省・環境省）

◆-----◆

◇-----◇

【1】<令和5年度> 第3回連絡協議会のご報告

11月10日（金）に、「第3回連絡協議会」をweb会議形式で開催しました。

こちらでは、「表彰制度（東京エコビルダーズアワード）」、「既存マンションにおける太陽光発電設備導入等」等の説明を実施し、42団体の皆様にご参加いただきました。

建築技術支援協会の活動についても紹介しています。

<第3回連絡協議会：主な内容>

会議資料はこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/plat

[form_06/doc/r51110_0.pdf](#)

1 都の計画等紹介

当日の動画はこちら↓

<https://youtu.be/SidSqh0Vl1k?si=Mfm-qZE59K8Ogh6u>

○表彰制度（東京エコビルダーズアワード）

・「東京エコビルダーズアワード」は、令和 7 年度からの「建築物環境報告書制度」の開始に先駆け、環境性能の高い建築物の普及に取り組む意欲的な事業者を表彰する制度です。

対象は、都内において、期間内に建築確認済証が交付された中小規模新築建物（延床面積 2,000 平方メートル未満の規格建築物）の供給実績がある事業者（個人事業主も含みます）の方々です。

対象となる事業者のみなさまからのご応募、お待ちしております！

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/solar_portal/ecoaward.html

○既存マンションにおける太陽光発電設備導入等

・マンションにおける太陽光発電設備導入等の促進に向け、検討の進捗に応じた支援を実施しています。

・まず、管理組合等の皆様に知っていただくために、「省エネ・再エネガイドブック」、「太陽光発電導入ガイド」を公表しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/shoene-guidebook.html>

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/mansion-PV.html>

・次に、省エネや再エネ導入について、少し話を聞いてみたい方向けに、「省エネ・再エネアドバイザー派遣」を実施しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/kanri/syouenesaiene/02advisor.html>

・さらに、コスト面で採算があうか、具体的に検討していただくために、「東京都既存マンション省エネ・再エネ促進事業」を実施しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/sokusin-jigyo.html>

・実際に工事を実施する際は、環境局の補助金等を活用しましょう。

2 団体の活動紹介

○建築技術支援協会

資料はこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/platform_06/doc/r51110_1.pdf

当日の動画はこちら↓

<https://youtu.be/0zeM4TMRvWc?si=LakeByrhmWbukyEo>

3 都の補助金紹介

当日の動画はこちら↓

<https://youtu.be/RZMCKnzSBsU?si=TNcjl3R-wfS8YfET>

○災害にも強く健康にも資する断熱・太陽光住宅普及拡大事業

・省エネ性に優れ、災害にも強く、健康にも資する断熱・太陽光住宅の普及拡大を促進するため、高断熱窓・ドアへの改修や、蓄電池、太陽光発電設備等の設置などに対して補助します。

・今年度から、「事前申込額（概算値）の公開」、「審査状況の見える化」を実施し、補助金申請の利便性を向上させています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/home/dannetsu-solar.html>

https://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/adiabatic_solor-2

○東京都既存マンション省エネ・再エネ促進事業

既存マンションの管理組合や所有者が、補助金を活用した初期費用や節約できる電気料金等をまとめるといった省エネ再エネに係る検討（検討計画書の作成）を専門家に委託する経費を補助します。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/sokusin-jigyo.html>

○東京都既存住宅省エネ改修促進事業

・都内既存の集合住宅及び戸建住宅における省エネ診断、省エネ設計、省エネ改修工事に補助します。

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/juutaku_seisaku/shouene.html

○東京都省エネ・再エネ普及促進事業補助金

・プラットフォーム会員団体が行う、省エネ・再エネ住宅普及促進に要する費用の一部を補助します。

☆ウェブサイトはこちら↓

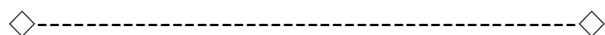
https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/platform_07/index.html

4 事務局からの連絡

当日の動画はこちら↓

<https://youtu.be/ydEeqs-2mQE?si=9SDiB-fTNdJE7zpO>

- プラットフォーム活動スケジュール（イベント、分科会）
- ジャパンホーム&ビルディングショーへの出展
- プラットフォームホームページ更新



【2】「質の高い住宅ストック形成に関する省エネ住宅への支援（仮称）」の創設（国土交通省・経済産業省・環境省）

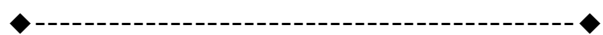
11月2日に「デフレ完全脱却のための総合経済対策～日本経済の新たなステージにむけて～」が閣議決定され、「家庭に対しては、子育て世帯や若者夫婦世帯の省エネ住宅の取得の支援を行うとともに、省エネ改修、断熱窓への改修、高効率の給湯器の導入支援をワンストップの窓口を設置して進める。」こととされました。

これを踏まえ、国の令和5年度補正予算案に、住宅の省エネ化への支援を強化するための補助制度が盛り込まれましたので、お知らせいたします。

※ 本事業は国会での補正予算の成立が前提となります。

☆ウェブサイト（国土交通省）はこちら↓

https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001202.html



○「東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム」

プラットフォームの活動状況や省エネ・再エネ住宅関連の補助金等を掲載しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/index.html

○HTT〈電力をH減らす・T創る・T蓄める〉

HTT〈電力をH減らす・T創る・T蓄める〉をキーワードに、省エネ・再エネ全般に関する取組・支援策をまとめて紹介しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

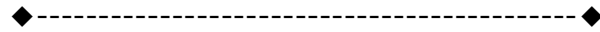
https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/tokyo_coolhome_coolbiz/index.html

○脱炭素につながる新しい豊かな暮らしを創る国民運動「デコ活」

環境省では、2050年カーボンニュートラル及び2030年度削減目標の実現に向けて、国民・消費者の行動変容、ライフスタイル変革を強力に後押しする新しい国民運動「デコ活」を展開しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://ondankataisaku.env.go.jp/decokatsu/>



お読みいただきありがとうございました！

また、本メルマガへのご感想やご質問、また、今後の「連絡協議会・分科会」「メルマガ」で取り上げて欲しいテーマなどございましたら、下記事務局までご連絡ください。

今後の参考にさせていただきます。

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局（※2024年3月31日までの連絡先）

（東京都委託先：共同ピーアール株式会社内）

担当：種倉、岩本

TEL: 03-6260-4862（受付時間：平日10～17時）

Mail: tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp
