

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム MAIL NEWS 令和 5 年度 Vol. 8

☆☆☆-----☆☆☆

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム

MAIL NEWS R5.11.6 令和 5 年度 Vol.8

☆☆☆-----☆☆☆

こんにちは、東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局です！

今回のメールマガジンは、「建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会」の開催、「リノベーション・オブ・ザ・イヤー2023」の開催、「再販事業者向け ZEH 水準リノベーションセミナー」の追加開催についてご紹介いたします。

会員事業者・支部の皆様等へ本メルマガを直接配信しております。

※会員団体の皆様におかれましては、ご案内をお願いいたします。

メルマガ読者登録はこちら↓

<https://www.mag2.com/m/0001696702>

◆-----◆

今号の目次

- 【1】「建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会」の開催のお知らせ
- 【2】「リノベーション・オブ・ザ・イヤー2023」の開催のお知らせ
- 【3】「再販事業者向け ZEH 水準リノベーションセミナー」の追加開催のお知らせ

◆-----◆

◇-----◇

【1】「建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会」の開催のお知らせ

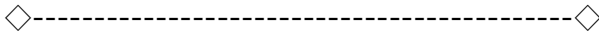
2025 年 4 月（予定）から、旧 4 号建築物の構造審査等が始まり、また、原則全ての建築物の新築・増改築時における省エネ基準への適合が義務化されます。

つきましては、国土交通省において、令和 4 年度の建築基準法や建築物省エネ法の改正概要（4 号特例の見直し、構造基準のポイント、防火規制の合理化、省エネ適合義務制度など）を解説する説明会が開催されますので、お知らせいたします。

関東エリアの会場については、既に受付を終了していますが、HP に説明資料が掲載されています。また、内容を説明する講座については、12 月上旬頃からオンライン講座にて公開予定とされています。

・HP（国土交通省）：<https://krs.bz/koushuu-setsumeikai/s/kaiseihou2023>

・説明資料：<https://www.mlit.go.jp/common/001705906.pdf>



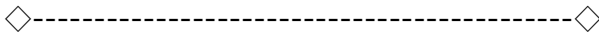
【2】「リノベーション・オブ・ザ・イヤー2023」の開催のお知らせ

リノベーション・オブ・ザ・イヤーは、リノベーションの魅力や可能性を広く発信するためのアワードです。多数の作品から選び抜かれた受賞作品・ノミネート作品を見れば、リノベーションのトレンド、最先端がわかります。また施工金額別としているので、リノベーションの魅力や可能性を知るだけでなく、実際の家づくりの参考にもしていただけます。

既に投票期間は終了していますが、下記HPで一次選考結果、ノミネート作品を発表していますので、ぜひご覧ください！

・HP（（一社）リノベーション協議会）：<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

最終選考は、新聞や雑誌など住宅系メディアに関わる選考委員が、ノミネート作品の中からグランプリほか各賞を選出します。最終選考結果の発表は、12月14日（木）に開催予定の第11回リノベーション・オブ・ザ・イヤー授賞式で発表する予定です。



【3】「再販事業者向け ZEH 水準リノベーションセミナー」の追加開催のお知らせ

前回のメルマガでもご紹介しましたが、11月9日（木）に開催するセミナーが満席になりましたので、11月28日（火）に追加開催されることになりました！

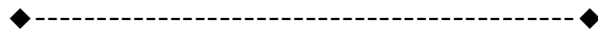
新築では2025年に省エネ基準が義務化され、今後中古領域でも省エネ性能のあるリノベーションが市場から求められる中、国や地方自治体では、補助金や住宅ローン減税等の優遇処置を拡充し、住宅ストックの省エネ化を後押ししています。

本セミナーでは、ZEH 水準でのマンションリノベーションの普及の課題と普及の課題を解決する、再販事業者向けの ZEH 水準リノベーションの設計・施工、BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）取得、温熱計算をワンストップで提供するサービスをご紹介します。

【概要】

・日時：2023年11月28日（火）16:00～17:30

- ・場所：リノベル本社 2階（東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル）
- ・主催：リノベル株式会社・東京セキスイファミエス株式会社
- ・HP（（一社）リノベーション協議会）：<https://plus.renovation.or.jp/biz/events/602/>
※事前申込制（11月24日（金）締切）となりますので、上記HPの申し込みフォームよりお申し込みください。



○「東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム」

プラットフォームの活動状況や省エネ・再エネ住宅関連の補助金等を掲載しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/index.html

○HTT＜電力をH減らす・T創る・T蓄める＞

HTT＜電力をH減らす・T創る・T蓄める＞をキーワードに、省エネ・再エネ全般に関する取組・支援策をまとめて紹介しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

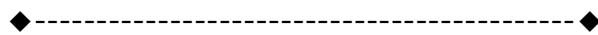
https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/tokyo_coolhome_coolbiz/index.html

○脱炭素につながる新しい豊かな暮らしを創る国民運動「デコ活」

環境省では、2050年カーボンニュートラル及び2030年度削減目標の実現に向けて、国民・消費者の行動変容、ライフスタイル変革を強力に後押しする新しい国民運動「デコ活」を展開しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://ondankataisaku.env.go.jp/decokatsu/>



お読みいただきありがとうございました！

また、本メルマガへのご感想やご質問、また、今後の「連絡協議会・分科会」「メルマガ」で取り上げて欲しいテーマなどございましたら、下記事務局までご連絡ください。

今後の参考にさせていただきます。

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局（※2024年3月31日までの連絡先）

(東京都委託先：共同ピーアール株式会社内)

担当：種倉、岩本

TEL: 03-6260-4862 (受付時間：平日 10～17 時)

Mail: tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp
