

一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会 (建産協) の取り組み

2022年9月16日

INDEX

- **一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会（建産協）の概要**……………3
- **建産協の省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取り組み**…………… 4
- **「ZEH」の普及**…………… 6
- **断熱リフォーム、断熱材の普及**……………11
- **マンション省エネリフォームの普及**……………14
- **「住宅の燃費」の提案・周知**……………22
- **「健康に資する建材/設備」の基準づくり**…………… 24
- **リフォームの普及啓発**……………25
- **リフォームに関する公的支援施策の普及広報、政策提言活動**……………26

一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会（建産協）の概要

建産協とは

建材・住宅設備のメーカー・団体を会員とする業界団体。多種多様な建材・住宅設備の業界全体の発展と社会的プレゼンスの向上のため、業界の横断的課題や個々の企業・団体では対応が困難な課題に取り組むとともに、業界を代表し先導する役割を担っています。

沿革

- 1949年 (社)日本建設材料協会として発足
- 1988年 (社)日本建材産業協会に改組
- 2005年 (社)日本建材・住宅設備産業協会に改名
- 2012年 (一社)日本建材・住宅設備産業協会に移行

体制

会長：堀 秀充（YKK AP(株)社長）

正副会長会社：

AGC、三協立山、大建工業、TOTO、
パナソニックハウジングソリューションズ、
LIXIL、YKK AP

会員

総会員数 : 107
正会員 : 83 (企業 : 47、団体 : 36)
賛助会員 : 24 (企業 : 7、団体 : 17)

主要事業

- ・グリーン建材の国際標準化事業
- ・IoT住宅の安全基準の国際標準化事業
- ・リフォーム推進事業
- ・カタラボ事業
- ・ZEH・断熱材の普及促進事業
- ・品質・環境事業

建産協の省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取組

■ ZEHの普及

- ◆ 中小工務店のZEHへの取組を支援するため、ZEHのテキスト「**ZEHのつくり方**」、**「製品リスト**」を作成・公表
- ◆ 中小工務店関連団体、自治体等が開催するセミナーでの講演等を通じて普及広報

■ 断熱リフォーム、断熱材の普及

- ◆ 一般消費者及び施工業者を対象とした断熱リフォームを普及広報
 - **断熱リフォームのパンフレット**、動画
- ◆ 優良断熱材認証制度を運営

■ マンション省エネリフォームの普及

- ◆ ストック数が増加し高経年化が進むマンションの省エネリフォームを促進するため、普及広報やセミナーを開催
 - 冊子「**既存マンション省エネ改修のご提案**」 / ダイジェスト版リーフレット「**RESIDECE DOCK+**」

■ 「住宅の燃費」の提案・周知

- ◆省エネ・節水性の住宅設備を普及啓発するための指標「**住宅の燃費**」の提案、周知活動

■ 「健康に資する建材／設備」の基準づくり

- ◆一般消費者に訴求力のある健康・安全リフォームを促進するため、健康・安全を考慮した住宅に資する建材・設備の評価基準を検討
- ◆健康に資する建材・設備の推奨製品の選定、補助金等のインセンティブ取得を企図

■ リフォームの普及啓発

- ◆リフォームの価値を一般消費者に分かり易く伝えるための手法の検討
- ◆一般消費者をターゲットとした動画の製作・公開

■ リフォームに関する公的支援施策の普及広報、政策提言活動

- ◆省エネ・断熱等の**リフォームの支援施策を分かり易くとりまとめたリーフレット**の作成・普及広報
- ◆リフォームの支援施策に関する提言や運用改善、リフォームを阻害する規制緩和等について、関係省庁への要望活動の実施

省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取組①

ZEHの普及

- ◆ **中小工務店のZEHへの取組を支援**するため、ZEHのテキスト「**ZEHのつくり方**」及び「**製品リスト**」を作成・公表
- ◆ 中小工務店関連団体、自治体等が開催する**セミナーでの講演等**を通じて普及広報

「ZEHのつくり方」

- ・ ZEHの基本的な考え方、**ZEH基準に適合する開口部、断熱材、設備の組み合わせの仕様**を紹介したテキスト。
- ・ 外皮平均熱貫流率計算、一次エネルギー消費量計算に習熟できる。

「製品リスト」

「ZEHのつくり方」で示した**開口部、断熱材、設備の仕様に適合する製品**を紹介する付属書。

「ZEHのつくり方」 (抜粋)



けん さん せう
建産協
一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会



ZEHはなぜ必要?	P.2	ZEHの建築費増大への影響	P.6
ZEHの内容	P.3	各種ZEHの内容	P.7
ZEHの性能	P.5	事例の紹介	P.9
ZEHの取組	P.5	各地域 ZEH基準適合住居	P.10

ZEHの基本的な考え方、ZEH基準に適合する開口部、断熱材、設備の組み合わせ紹介

<https://www.kensankyo.org/download/pdf/zeh2019.pdf>

「製品リスト」 (抜粋)



目次

断熱材	■グラスウール	旭ファイバーグラス株式会社	P.1 ~ P.2	
		マグ・イソペール株式会社	P.3 ~ P.4	
		パラマウント硝子工業株式会社	P.5 ~ P.6	
	■ロックウール	ニチアス株式会社	P.7 ~ P.8	
	■押出法ポリスチレンフォーム	デュボン・スタイロ株式会社	P.9 ~ P.10	
	■硬質ウレタンフォーム	アキレス株式会社	P.11 ~ P.14	
	■フェノールフォーム	旭化成建材株式会社	P.15 ~ P.16	
		フクビ化学工業株式会社	P.17 ~ P.18	
	開口部	■窓・ドア・引違戸	株式会社 LIXIL	P.19 ~ P.28
			三協立山株式会社 三協アルミ社	P.19 ~ P.28
		YKK AP 株式会社	P.19 ~ P.28	
■窓ガラス		AGC株式会社	P.29	
		セントラル硝子株式会社	P.29	
		日本板硝子株式会社	P.29	
■樹脂製内窓		AGC株式会社	P.30	
		フクビ化学工業株式会社	P.30	
設備		■設備全般	パナソニック株式会社 ライフソリューションズ社	P.31 ~ P.32
			三菱電機株式会社	P.33 ~ P.34
	・暖房・冷房 ・換気 ・給湯 ・照明 ・太陽光発電			

製品リストについて

- 製品リストは2019年6月1日現在のものです。
- 改良のため予告なく製品の仕様を変更することがありますので、あらかじめご了承ください。
- 製品仕様・品番等についてのお問い合わせは次ページに記載する電話番号、URLまでお願いいたします。
- 記載の製品は一定条件の住宅モデルで計算した仕様例であり、全ての住宅においてLk値や一次エネルギー消費量を保証するものではありません。

開口部、断熱材、設備の仕様に適合する製品紹介

https://www.kensankyo.org/download/pdf/prod_list2019_rev.pdf

「製品リスト」 (抜粋)

断熱材製品リスト【旭ファイバーグラス】

更なる強化外皮基準	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域
外皮平均熱貫流率 U_{a} 値 [W/(m ² ・K)]	0.28	0.28	0.38	0.38	0.38	0.46	0.46
開口部U値 [W/(m ² ・K)]	1.3	1.3	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9

ドアのみ 1.75

ドアのみ 1.75

天井	アクリアEブロー 10K $\lambda=0.052$ 厚さ=300mm	アクリアEブロー 10K $\lambda=0.052$ 厚さ=300mm	アクリアマット 24K $\lambda=0.034$ 厚さ=200mm(100mm×2層)	アクリアマット 24K $\lambda=0.034$ 厚さ=200mm(100mm×2層)	アクリアマット 24K $\lambda=0.034$ 厚さ=200mm(100mm×2層)	アクリアマット α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=155mm	アクリアマット α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=155mm	
壁	充填: アクリアウール α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアウール α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm	充填: アクリアウール α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアウール α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm	充填: アクリアウール 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアジオス 32K $\lambda=0.035$ 厚さ=45mm	充填: アクリアネクスト α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアウール 16K $\lambda=0.038$ 厚さ=105mm	充填: アクリアネクスト α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアウール 16K $\lambda=0.038$ 厚さ=105mm	充填: アクリアネクスト α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアジオス 32K $\lambda=0.035$ 厚さ=45mm	充填: アクリアネクスト α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアジオス 32K $\lambda=0.035$ 厚さ=45mm	充填: アクリアネクスト α 20K $\lambda=0.034$ 厚さ=105mm + 外皮: アクリアジオス 32K $\lambda=0.035$ 厚さ=45mm
床	根太: アクリアウール 16K $\lambda=0.038$ 厚さ=105mm + 大引間: アクリアウール 16K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	根太: アクリアウール 16K $\lambda=0.038$ 厚さ=105mm + 大引間: アクリアウール 16K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm	大引間: アクリアUボードビュレックス α 36K $\lambda=0.032$ 厚さ=105mm
基礎 (外気)	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm + 50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm + 50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	浴室: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	浴室: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	
基礎 (内側)	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm + 50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm + 50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	(共に立上り) 浴室・玄関: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	浴室: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	浴室: 断熱材3種bA (XPS3bA) $\lambda=0.028$ 厚さ=50mm	

断熱リフォーム、断熱材の普及

- ◆一般消費者及び施工業者を対象とした断熱リフォームを普及広報
- ◆優良断熱材認証制度を運営

断熱リフォームの広報ツール

①パンフレット

リフォームを考え中の消費者に夏冬の困りごとから断熱リフォームの必要性を訴求

②動画

施工事業者向けに断熱リフォームの施工手順やポイントをわかり易く解説した動画をYouTubeに公開



優良断熱材認証（EI認証）制度

製造販売する事業者が認証された製品に**性能表示マーク**を表示し、その中で熱性能を熱抵抗値等を数字で表現するため、**消費者が同じ尺度で異なる種類や事業者の断熱材の性能を比較できる制度**

認証実績：19社、94製品（2021年度末現在）

性能表示マーク





ご自宅のリフォームをお考えの方に……

健康で快適な我が家にチェンジ!!
断熱リフォーム

けん さん ぎょう
建産協
一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会
エネルギー委員会・断熱対策委員会

リフォームをお考えの消費者に、
お住まいの家で夏冬のお困りの
問題点の解決をするためのご提案

関連ホームページ

<https://www.kensankyo.org/business/dannetsureform/>

今お住まいの家、こんなことでお困りではありませんか？

夏 夏季の強い日差しや、外気温の上昇によって室内の温度も上がります。今お住まいで、下記のようなことでお困りではないですか？

- 2階が暑い
- 夜寝苦しい
- 日差しが強い
- 冷房の効きが悪い

冬 冬季の厳しい冷え込みや、気温の低下によって室内の温度も下がります。今お住まいで、下記のようなことでお困りではないですか？

- 壁が濡っている
壁にカビが生えている
- 窓の内側に水滴(結露)が付く
窓が寒い
- 暖房をしても寒い
暖房をしてもすぐ冷える
足元が寒い
すきま風を感じる
- 廊下が寒い
- トイレが寒い
- 浴室が寒い

お住まいの家で、お困りの問題を断熱リフォームで解決!
次のページをご覧ください。

夏・冬の困りごとを、健康で快適な住まいにチェンジ

省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取組③

マンション省エネリフォームの普及

◆ストック数が増加し高経年化が進む**マンションの省エネリフォーム**を促進するため、普及広報やセミナーを開催

マンション省エネリフォームの普及広報 ツール

- 冊子「既存マンション省エネ改修のご提案」
及びダイジェスト版
最新の省エネ建材や設備機器の情報と経済
効果を提示
- リーフレット「RESIDENCE DOCK+」
マンションの不具合等の健康状態のチェッ
クシート、解決方法を提示

セミナーの開催

マンション管理組合等を対象として、マンション改修
等に関する情報を提供

<最近の開催実績>

■2021年3月12日

<演題>

- ・「マンション長期修繕計画のチェックポイント」
- ・「マンション管理組合の資金とその実情」
- ・「窓・玄関からはじまる、住環境の改善と健康」

■2022年2月21～28日（YouTube録画配信）

<演題>

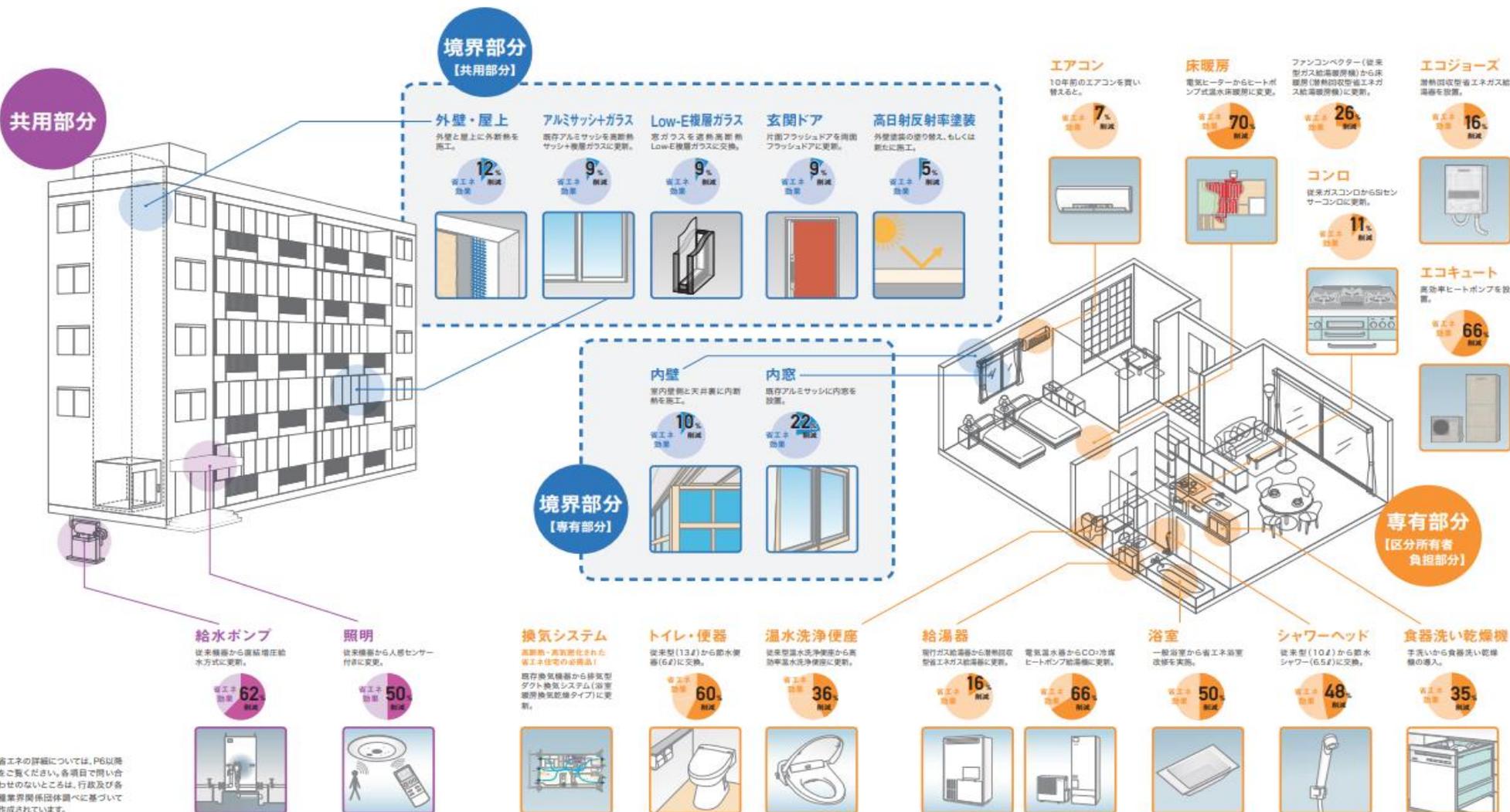
- ・「マンション管理計画認定制度及び長期修繕計画作成ガイドライン等の改訂」
- ・「住宅・建築物カーボンニュートラル総合推進事業について」
- ・「マンションの長寿命化とビンテージ化」
- ・「長寿命化に資する住宅金融支援機構のマンション管理組合向けの制度等
について」

既存のものから、最近の省エネ建材・設備機器にスイッチすると

こんなにお得に省エネ!

省エネ効果は抜群。コストもお得で、快適な質の高い生活を。

お使いの家電製品と同様に、経年劣化による性能低下は、築年数を重ねたマンションにも起こっています。最近の建材・設備機器は、高い省エネ効果や、性能の向上が見込まれ、質の高い暮らしをサポートします。頻繁にメンテナンスをおこなって経費をかけるよりも、快適でしかも経済的なエコ・マンションリフォームしましょう。



省エネの詳細については、P6以降をご覧ください。各項目で問い合わせのないところは、行政及び各事業者関係団体調べに基づいて作成されています。

省エネ断熱建材・快速外断熱改修

外断熱(壁・屋上)改修

「外断熱」ってなあに？

建物の外壁、屋上に断熱材を施工することを外断熱といいます。建物の外壁を断熱材が包み込み、コンクリートの蓄熱効果を高めます。

建物の断熱性が向上し、冷暖房費を抑えます。マンション自体の資産価値も高くなります。

快適性

断熱の強度を確保し、断熱施工後は、蓄熱材であるコンクリート全体を包み込み断熱材で包み込むので、マンション全体の温度も一定になり、季節ごとの温度差も抑えられます。また、断熱施工後は、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。

経済性

断熱材の断熱、向上。断熱施工後は、建物全体で一層断熱効果が得られ、冬は、蓄熱材の蓄熱効果が向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱施工後は、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。

利便性

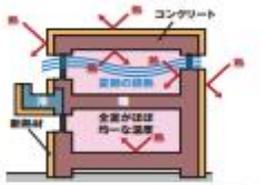
断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、マンションで生活しながらも断熱材の施工が可能です。また、断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。

断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。

断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。断熱材の施工は、断熱材の施工が可能な。

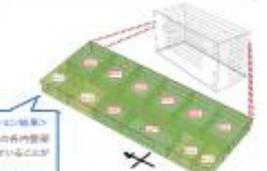
省エネになる原理

コンクリート躯体が大きな熱の貯蔵庫。建物の外壁から断熱材ですばり覆います。マンションの壁や屋根などの蓄熱材で覆われているコンクリートは、建物の温度を維持するための蓄熱材として、蓄熱効果が高いです。断熱材を施工することで、蓄熱材の蓄熱効果が向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。



経済効果はどのくらい？

冷暖房費を約12%節約。断熱材が向上することにより、冷暖房費を約12%節約できます。また、断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。



断熱リフォームをすることで

約12%

の冷暖房費を節約

※断熱リフォームは、専門業者による断熱・防水・施工が必要です。計画に当たっては、以下の点にご注意ください。

項目	内容
断熱材の種類	断熱材の種類
断熱材の厚さ	断熱材の厚さ
断熱材の施工方法	断熱材の施工方法

樹脂サッシ(内窓設置)

「内窓」ってなあに？

既存の窓をそのままに樹脂窓を設置して、二重窓にするものです。冷暖房効果が高まり、結露の防止効果も高めます。

内窓を取り付けるとどうなるの？
冷暖房効果に加えて、防音効果も発揮。マンションにオススメです。

快適性

二重窓の内窓は、断熱性を高め、冷暖房効果をさらに高めます。断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。

利便性

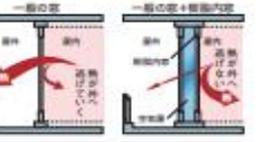
生活しながら、簡単に二重窓化。断熱性、防音性も高めます。断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。

省エネ

樹脂サッシの上にはガラスファット、インテリアに合わせた窓枠がおすすめです。断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。

省エネになる原理

冬は暖房からの熱損失を、夏は冷房からの熱を削減します。断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。



経済効果はどのくらい？

冷暖房費を大幅に節約。断熱材の蓄熱効果も向上し、冷暖房費を削減することができます。また、断熱材の蓄熱効果が発揮されます。また、室内の温度が一定になることで、室内の湿度も安定します。



内窓を取り付けて、快適生活が始まります。

約22%

の冷暖房費を節約

※断熱リフォームは、専門業者による断熱・防水・施工が必要です。計画に当たっては、以下の点にご注意ください。

項目	内容
断熱材の種類	断熱材の種類
断熱材の厚さ	断熱材の厚さ
断熱材の施工方法	断熱材の施工方法

外断熱(壁・屋上)改修提案

樹脂サッシ(内窓設置)提案

「リノベーション」で、暮らしをより快適にする

マンションの
健康状態を
チェック
しましょう

RESIDENCE DOCK+

[レジデンスドックプラス]



一般社団法人 日本建築・住宅設備産業協会
マンション家工設備推進部会

マンションの快適性 問診チェックシート

RESIDENCE DOCK+

人が住む空間は、健康状態によってもマンションの快適性が異なります。下記の内容をチェックして、あなたのマンションの健康状態を確認してください。結果をもとに、快適性を高めるための改善策を提案します。

押入れ・タンスに関する症状

- 押入れやタンスの扉が閉まらない。
- 押入れやタンスの扉が壊れている。
- 押入れやタンスの扉が変形している。
- 押入れやタンスの扉が腐食している。
- 押入れやタンスの扉が塗装が剥がれている。
- 押入れやタンスの扉が臭い。
- 押入れやタンスの扉がカビが生えている。
- 押入れやタンスの扉が虫が湧いている。
- 押入れやタンスの扉が水が漏れている。
- 押入れやタンスの扉が火が燃えている。
- 押入れやタンスの扉が電気が通っていない。
- 押入れやタンスの扉が音が出ている。
- 押入れやタンスの扉が振動している。
- 押入れやタンスの扉が熱い。
- 押入れやタンスの扉が寒い。
- 押入れやタンスの扉が湿度が高い。
- 押入れやタンスの扉が湿度が低い。
- 押入れやタンスの扉が臭い。
- 押入れやタンスの扉がカビが生えている。
- 押入れやタンスの扉が虫が湧いている。
- 押入れやタンスの扉が水が漏れている。
- 押入れやタンスの扉が火が燃えている。
- 押入れやタンスの扉が電気が通っていない。
- 押入れやタンスの扉が音が出ている。
- 押入れやタンスの扉が振動している。
- 押入れやタンスの扉が熱い。
- 押入れやタンスの扉が寒い。
- 押入れやタンスの扉が湿度が高い。
- 押入れやタンスの扉が湿度が低い。

お風呂に関する症状

- お風呂の湯が熱い。
- お風呂の湯が冷たい。
- お風呂の湯が臭い。
- お風呂の湯がカビが生えている。
- お風呂の湯が虫が湧いている。
- お風呂の湯が水が漏れている。
- お風呂の湯が火が燃えている。
- お風呂の湯が電気が通っていない。
- お風呂の湯が音が出ている。
- お風呂の湯が振動している。
- お風呂の湯が熱い。
- お風呂の湯が寒い。
- お風呂の湯が湿度が高い。
- お風呂の湯が湿度が低い。

トイレに関する症状

- トイレの水が流れる。
- トイレの水が流れない。
- トイレの水が臭い。
- トイレの水がカビが生えている。
- トイレの水が虫が湧いている。
- トイレの水が水が漏れている。
- トイレの水が火が燃えている。
- トイレの水が電気が通っていない。
- トイレの水が音が出ている。
- トイレの水が振動している。
- トイレの水が熱い。
- トイレの水が寒い。
- トイレの水が湿度が高い。
- トイレの水が湿度が低い。

居室に関する症状

- 居室の水が流れる。
- 居室の水が流れない。
- 居室の水が臭い。
- 居室の水がカビが生えている。
- 居室の水が虫が湧いている。
- 居室の水が水が漏れている。
- 居室の水が火が燃えている。
- 居室の水が電気が通っていない。
- 居室の水が音が出ている。
- 居室の水が振動している。
- 居室の水が熱い。
- 居室の水が寒い。
- 居室の水が湿度が高い。
- 居室の水が湿度が低い。

洗面に関する症状

- 洗面の水が流れる。
- 洗面の水が流れない。
- 洗面の水が臭い。
- 洗面の水がカビが生えている。
- 洗面の水が虫が湧いている。
- 洗面の水が水が漏れている。
- 洗面の水が火が燃えている。
- 洗面の水が電気が通っていない。
- 洗面の水が音が出ている。
- 洗面の水が振動している。
- 洗面の水が熱い。
- 洗面の水が寒い。
- 洗面の水が湿度が高い。
- 洗面の水が湿度が低い。

キッチンに関する症状

- キッチンの水が流れる。
- キッチンの水が流れない。
- キッチンの水が臭い。
- キッチンの水がカビが生えている。
- キッチンの水が虫が湧いている。
- キッチンの水が水が漏れている。
- キッチンの水が火が燃えている。
- キッチンの水が電気が通っていない。
- キッチンの水が音が出ている。
- キッチンの水が振動している。
- キッチンの水が熱い。
- キッチンの水が寒い。
- キッチンの水が湿度が高い。
- キッチンの水が湿度が低い。

玄関に関する症状

- 玄関の水が流れる。
- 玄関の水が流れない。
- 玄関の水が臭い。
- 玄関の水がカビが生えている。
- 玄関の水が虫が湧いている。
- 玄関の水が水が漏れている。
- 玄関の水が火が燃えている。
- 玄関の水が電気が通っていない。
- 玄関の水が音が出ている。
- 玄関の水が振動している。
- 玄関の水が熱い。
- 玄関の水が寒い。
- 玄関の水が湿度が高い。
- 玄関の水が湿度が低い。

廊下に関する症状

- 廊下の水が流れる。
- 廊下の水が流れない。
- 廊下の水が臭い。
- 廊下の水がカビが生えている。
- 廊下の水が虫が湧いている。
- 廊下の水が水が漏れている。
- 廊下の水が火が燃えている。
- 廊下の水が電気が通っていない。
- 廊下の水が音が出ている。
- 廊下の水が振動している。
- 廊下の水が熱い。
- 廊下の水が寒い。
- 廊下の水が湿度が高い。
- 廊下の水が湿度が低い。

各部屋に関する症状を詳しく見て、問題のある項目をチェックしましょう。

トラブルを改善して快適な生活へ!

快適性を追求すると省エネにつながることも多くあります!

マンションの快適性 問診チェックシート

リーフレット「RESIDENCE DOCK+」 (抜粋)

トラブルを改善して快適な生活へ!

快適性を追求すると省エネにつながる事が多くあります!

弊社の設備は、お客様の暮らしを快適にするために、最新の技術と最新の設備を採用しています。このリーフレットは、弊社の設備とお客様の暮らしとの関係性を詳しく説明しています。お客様の暮らしを快適にするために、最新の技術と最新の設備を採用しています。このリーフレットは、弊社の設備とお客様の暮らしとの関係性を詳しく説明しています。

高反射率塗料
高反射率塗料は、太陽光を反射し、建物の表面温度を下げ、省エネ効果があります。

外壁・屋上
断熱性能の高い外壁材や、太陽光を反射する屋上材を採用し、省エネ効果があります。

窓・サッシ
断熱性能の高い窓枠や、遮熱性能の高いサッシを採用し、省エネ効果があります。

空調
省エネ性能の高い空調機を採用し、快適な室内環境を実現します。

床暖房
省エネ性能の高い床暖房システムを採用し、快適な室内環境を実現します。

シャワーヘッド
節水効果の高いシャワーヘッドを採用し、省エネ効果があります。

保温浴槽
断熱性能の高い保温浴槽を採用し、省エネ効果があります。

給湯器
省エネ性能の高い給湯器を採用し、快適な室内環境を実現します。

給水ポンプ
省エネ性能の高い給水ポンプを採用し、快適な室内環境を実現します。

トイレ・便器
節水効果の高いトイレ・便器を採用し、省エネ効果があります。

洗面・洗濯機
省エネ性能の高い洗面・洗濯機を採用し、快適な室内環境を実現します。

玄関ドア
断熱性能の高い玄関ドアを採用し、省エネ効果があります。

内窓
断熱性能の高い内窓を採用し、省エネ効果があります。

省エネ効果は抜群、コストもお得で、快適な暮らしを実現。

省エネ効果
最新の設備を採用することで、省エネ効果が大幅に向上します。

コスト
最新の設備を採用することで、コストが大幅に削減されます。

快適な暮らし
最新の設備を採用することで、快適な暮らしを実現します。

省光
最新の設備を採用することで、省光効果が大幅に向上します。

省エネ

最新の設備を採用することで、省エネ効果が大幅に向上します。

断熱性能
断熱性能の高い設備を採用し、省エネ効果があります。

節水効果
節水効果の高い設備を採用し、省エネ効果があります。

省電効果
省電効果の高い設備を採用し、省エネ効果があります。

省光効果
省光効果の高い設備を採用し、省エネ効果があります。

品質・操作

最新の設備を採用することで、品質と操作性が大幅に向上します。

耐久性
耐久性の高い設備を採用し、長寿命を実現します。

操作性
操作性の高い設備を採用し、使いやすさを追求します。

メンテナンス
メンテナンスしやすい設備を採用し、メンテナンスコストを削減します。

設備

最新の設備を採用することで、設備の性能が大幅に向上します。

空調
省エネ性能の高い空調機を採用し、快適な室内環境を実現します。

給湯器
省エネ性能の高い給湯器を採用し、快適な室内環境を実現します。

床暖房
省エネ性能の高い床暖房システムを採用し、快適な室内環境を実現します。

省光

最新の設備を採用することで、省光効果が大幅に向上します。

遮熱性能
遮熱性能の高い設備を採用し、省光効果があります。

高反射率塗料
高反射率塗料を採用し、省光効果があります。

断熱性能
断熱性能の高い設備を採用し、省光効果があります。

トラブルを改善して快適な生活へ!

2021年度マンション省エネ改修オンラインセミナー

■講演テーマ、スケジュール



司会 谷藤 紗也 （建産協 マンション省エネ改修推進部会 委員）
開催挨拶 寺家 克昌 （建産協 専務理事）

- ①「マンション管理計画認定制度及び長期修繕計画作成ガイドライン等の改訂」
講師 国土交通省 住宅局 住宅生産課 参事官（マンション・賃貸住宅担当） 付
指導係長 芝 信人 氏
「住宅・建築物カーボンニュートラル総合推進事業について」
講師 国土交通省 住宅局 住宅生産課
ストック活用係長 高橋 克彰 氏
- ②「マンションの長寿命化とビンテージ化」
講師 一般社団法人 マンション計画修繕施工協会
常務理事兼事務局長 中野谷 昌司 氏
- ③「長寿命化に資する住宅金融支援機構のマンション管理組合向けの制度等について」
講師 独立行政法人 住宅金融支援機構 マンション・まちづくり支援
企画担当部長 清水 明 氏

閉会挨拶 吉原 豊 （建産協 マンション省エネ改修推進部会 部会長）
※各①②③の所要時間は約30分になります

「住宅の燃費」の提案・周知

- ◆ **省エネ・節水性の住宅設備を普及啓発するための指標「住宅の燃費」の提案、周知活動**

「住宅の燃費」

- ・ 住宅の一次エネルギー消費量と上下水道使用量を**金額に換算**して評価。
- ・ **高性能断熱材の施工や最新設備への交換を行うリフォームの実施前と実施後のランニングコスト**を住宅全体で算出し、**住宅の燃費として比較**。

「住宅の燃費」 (抜粋)

住宅の燃費 燃費の良い車と悪い車、どちらを選びます？

住宅にも燃費があります。設備の性能は日々進化しており、最新機器は昔のものに比べて、エネルギーの消費がほとんど少なくなってきました。どうせ替えるのであれば、使われるエネルギー等が少なくて済む方がお得ですよ。

住まいも好燃費が良いに決まってる！

20年前の設備 断熱性能の低い住宅 (H4基準相当)	最新の設備 断熱性能の高い住宅 (HEAT20 G1相当)
暖房設備 54,501円	暖房設備 17,932円
冷房設備 13,016円	冷房設備 13,431円
換気設備 12,678円	換気設備 12,678円
給湯設備 72,994円	給湯設備 44,672円
照明設備 37,855円	照明設備 13,492円
その他の設備 58,761円	その他の設備 58,761円
上下水道費 35,363円	上下水道費 19,934円
合計 285,168円/年	合計 180,900円/年

燃費の悪い住宅 → 燃費の良い住宅

光熱水費の削減

POINT! 最近の設備機器は、省エネ性能や節水性能が格段にアップしており、快適性が向上し、かつランニングコストを削減することが可能になります。まだ使えるのに取り替えるのは、“もったいない”ではなく、これからは、**大規模節約ができる高断熱設備にリフォームしないことが“もったいない”時代**になってきます。まとめて施工すると工費も節約可能。壊れる前に**まとめてリフォーム**がお勧めです。

定期メンテナンス時がチャンス! 住宅を取得すると必ず必要になってくるメンテナンス。例えば20年目のメンテナンスで最新設備に替えると個別設備の性能は下記のとおりとなります。

- 壁: 省エネ効果 37% (断熱性能 64%)
- 天井: 省エネ効果 49%
- 照明: 省エネ効果 83%
- 基礎: 省エネ効果 83%
- トイレ: 節水効果 19%
- 床: 省エネ効果 60%
- 給湯器: 省エネ効果 16%
- 節湯水栓(台所): 節水効果 36%
- 節湯水栓(浴室): 節水効果 32%
- 高断熱浴槽: 省エネ効果 31%
- 食器洗機: 節水効果 87%

※このパンフレットに掲載したデータの計算根拠となる仕様については建設協会のホームページで詳細をご覧頂けます。
<http://www.kensankyo.org/>

20年前の設備 (H4基準相当) を最新の設備 (HEAT20G1相当) でのランニングコスト比較 (光熱・上下水道代含)

<https://www.kensankyo.org/business/reform/pdf/201910.pdf>

断熱リフォームは 快適・健康・安心に暮らすための第一歩

快適な住まい 室内の温度差を小さくすることがポイント

断熱性能の低い住宅では外部の気温の影響を受け、室内の温度差が発生しやすくなってしまいます。この室内の温度差が生活空間の快適さを阻害し、健康にも悪影響を与えます。断熱性能をリフォームによって改善することで、冷暖房の効きが良くなり省エネかつ快適で健康な暮らしを手に入れることができます。

築20~30年の家 温度差約7℃
断熱性能の高い家 温度差約4℃

健康に過ごす 改善するのは「冷え」だけじゃない

断熱性能が上がり、室内の温度差がなくなることで改善するのは手足の冷えといった直接的な症状だけではありません。結露が発生しにくくなるため、病原菌やカビの発生を抑制できます。高断熱住宅に移り住んだ人へのアンケートでは、せきやのどの痛み、アレルギー症状が改善したと回答した人が増えたという調査結果が報告されています。

改善する症状: せき、のどの痛み、鼻のかゆみ、目のかゆみ、手足の冷え、気管支喘息、アトピー性皮膚炎、アレルギー性鼻炎、アレルギー性結膜炎

安心な生活 高齢者を冬の危険から守る

冬場、優れた断熱性能を持つ住宅は部屋間の温度差が小さいので、部屋間移動時の血圧変動が少なく、浴室も寒くないので熱めの湯船での長湯を抑える、との調査結果が出ており、温度差に起因するヒートショックや熱中症の危険から高齢者を守ります。

高齢者は室温低下による血圧低下が大きいため、室温が低くならないように注意する必要があります。

室温(浴槽または脱衣所)と入浴温度: 18℃未満 18℃以上

室温18℃未満だと18℃以上の場合に比べて、入浴事故リスクが高まるとされる42℃以上で入浴する人の比率が1.6倍になる。

※お問い合わせ 一般社団法人 日本建築・住宅設備産業協会 (建設協) 〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町2-17-8 浜町平和ビル5F TEL.03-5640-0901
2019年10月版

断熱リフォームは省エネ効果だけでなく、快適・健康・安心に暮らす効果もある

省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取組⑤

「健康に資する建材／設備」の基準づくり

- ◆一般消費者に訴求力のある健康・安全リフォームを促進するため、**健康・安全を考慮した住宅に資する建材・設備の評価基準**を検討
- ◆健康に資する建材・設備の**推奨製品の選定、補助金等のインセンティブ取得**を企図

「健康に資する建材／設備」の基準の検討状況

- ・健康関連の認定制度、評価方法等を情報収集・分析。
- ・窓・サッシ、断熱材、水廻り設備を対象として、基準の整理・具体化を図る（本年度）。

リフォームの普及啓発

- ◆ リフォームの価値を一般消費者に分かり易く伝えるための手法の検討
- ◆ 一般消費者をターゲットとした動画の製作・公開

リフォームの啓発動画

断熱等リフォームに関する効用、補助金情報等を解説した動画を製作しYouTubeに公開。



<https://www.youtube.com/channel/UCMXnHvwidFsoF3yBHGNB0Ug>

省エネ・再エネ住宅の普及促進に関する取組⑦

リフォームに関する公的支援施策の普及広報、政策提言活動

- ◆省エネ・断熱等のリフォームの支援施策を分かり易くとりまとめたリーフレットの作成・普及広報
- ◆リフォームの支援施策に関する提言や運用改善、リフォームを阻害する規制緩和等について、関係省庁への要望活動の実施

公的支援施策のリーフレット

- ・当該年度のリフォーム支援の補助金・助成金、優遇税制、低利融資制度等を掲載
- ・目的別（逆引き）に支援施策を整理

政策提言・運用改善要望活動

毎年度、リフォーム事業者を対象としたアンケート調査等を踏まえ、国土交通省、経済産業省、環境省に要望書を提出

公的支援施策のリーフレット（抜粋）

リフォームの 公的支援、 つかって いますか？

令和4年度版

住宅を取得するときだけでなく、
リフォームを行う際にも
さまざまな公的支援策が用意されています。

リフォームや住宅を購入（建築）するときに、一定の条件をクリアすれば、補助金がもらえるお祝い金が増えたり、融資以外にもニーズに合ったお得な公的支援策がいくつもあります。場合によっては併用も可能です。事前に確認して、計画的に助成制度を活用し、高品質な住宅を実現してください。

けん さん きょう
建産協

令和4年度 リフォーム時に使える公的支援一覧

	対 象	ページ	支援策の種類							
			省エネ 補助	バリア フリー等 高齢者対応	耐震・防犯	長寿命化 住宅化	ZEH	防災対策	リフォーム 全般	
補助・助成	1 既存住宅における新築リフォーム支援事業（環境省）	1	●							
	2 次世代省エネ建材の実証支援事業（経済産業省）	1	●		●					
	3 長期優良住宅化リフォーム推進事業（国土交通省）	2	●	●	●	●			●	●
	4 介護保険による住宅改修（厚生労働省）	2		●					●	
	5 ZEH関連支援事業（環境省・経済産業省・国土交通省連携事業）	3	●				●			
	6 サービス付き高齢者向け住宅整備事業（国土交通省）	3		●						●
	7 セーフティネット住宅改修事業	3		●	●					●
	8 住宅・建築物安全ストック形成事業（国土交通省）	4			●					
	9 住宅ストック維持・向上促進事業（国土交通省）	4	●	●	●	●			●	●
	10 サステナブル建築物等先導事業（国土交通省）	4	●							●
	11 こどもみらい住宅支援事業（リフォーム）（国土交通省）	5	●	●	●					●
	12 住宅エコリフォーム推進事業（国土交通省）	5	●		●			●		
金融支援	13 住宅・建築物省エネ改修推進事業（国土交通省）	6	●		●			●		
	14 フラット35リノベ 金利優遇 フラット35S 金利優遇（住宅金融支援機構）	7	●	●	●	●			●	●
	15 リフォーム融資（高齢者向け返済特例）（住宅金融支援機構）	7	●	●	●					●
	16 耐震改修工事融資制度（住宅金融支援機構）	7			●					
	17 グリーンリフォームローン（住宅金融支援機構）	8	●					●		
減税	18 耐震改修工事の所得税減額	9			●					
	19 耐震改修工事の固定資産税減額	9			●					
	20 省エネ改修工事の所得税減額	9	●							
	21 省エネ改修工事の固定資産税減額	10	●							
	22 長期優良住宅化リフォーム工事の所得税減額	10	●		●	●				
	23 長期優良住宅化リフォーム工事の固定資産税減額	11	●		●	●				
	24 バリアフリー改修工事の所得税減額	11		●						
	25 バリアフリー改修工事の固定資産税減額	11		●						
	26 多世帯（三世帯）同居改修工事の所得税減額	12						●		
	27 住宅ローン減税	12	●	●	●	●	●	●	●	●
	28 登録免許税の特例措置	12	●	●	●	●	●	●	●	●
	29 不動産取得税の特例措置	13	●	●	●	●	●	●	●	●
	30 住宅取得等資金の贈与税の非課税	13	●	●	●	●	●	●	●	●
	31 住宅取得資金・相続時贈与課税特例	13	●	●	●	●	●	●	●	●

リフォームを行う際にも様々な公的支援が用意されています

https://www.kensankyo.org/business/reform/reform_support.html

公的支援施策のリーフレット（抜粋）

補助・助成

1 既存住宅における断熱リフォーム支援事業（環境省）

概要 既存住宅において、省CO2削減投資によるエネルギー消費効率と低炭素化を総合的に促進し、高性能建材を用いた断熱改修を支援する。また、この断熱改修と同時に行う高性能な家屋用換気設備等の導入や、熱交換型換気設備等の導入・改修支援も行う。

- 対象事業** 高性能建材を用いた既存住宅の断熱リフォーム事業（従来）、及び窓・玄関ドアを用いた居間だけのリフォーム事業（追加公募）
- 対象商品**
 - ①高性能建材（ガラス・窓・断熱材・玄関ドア）＊財団が定める要件を満たし、登録されている製品であること。玄関ドアは同時導入の場合。
 - ②家庭用蓄電システム ＊5kWhに製品登録された蓄電システムであること。定められた日額価格以下であること。
 - ③家庭用蓄熱設備 ＊戸建住宅の断熱改修と同時に導入された場合のみ対象
 - ④熱交換型換気設備等 ＊戸建/集合住宅の断熱改修と同時に導入された場合のみ対象
- 補助率** 補助対象経費の1/3以内
- 補助金上限額**
 - ①高性能建材（ガラス・窓・断熱材・玄関ドア）：戸建住宅120万円/戸、集合住宅15万円/戸
 - ②家庭用蓄電システム：20万円
 - ③家庭用蓄熱設備：5万円
 - ④熱交換型換気設備等：5万円
- 補注** 公募期間：令和4年3月14日～6月3日（一次公募） 令和4年5月6日～6月3日（追加公募）

<http://www.heco-hojo.jp/yR03/danref/competition.html>（北海道環境財団）

2 次世代省エネ建材の実証支援事業（経済産業省）

概要 既存住宅において、省エネ改修の促進が期待される工種に特化した高性能断熱材や、快適性向上にも資する蓄熱・調湿材等の次世代省エネ建材の効果の実証を支援する。

- 改修方法区分**
 - ①外気に接する外壁全てを外張り断熱工法等で改修すること（外断）（戸建）
 - ②断熱パネル、蓄熱蓄熱建材いずれかを室内側から導入し改修すること（内断）（戸建・集合）
 - ③全ての窓を外窓（防火・防風・防犯仕様）にて改修すること（窓断）（戸建）
- 対象商品**
 - ①必須：断熱材（外壁）
 - 任意：断熱材（天井/床）、窓、玄関ドア、断熱パネル、蓄熱蓄熱建材、調湿建材、高効率換気システム
 - ②必須：断熱パネル、蓄熱蓄熱建材（本事業に登録されている製品）
 - 任意：断熱材、窓、玄関ドア、調湿建材
 - ③必須：外窓（本事業に登録されている製品）
 - 任意：蓄熱パネル、蓄熱蓄熱建材、内窓、玄関ドア、調湿建材、断熱材
- 補助金額**
 - ①補助対象経費の1/2以内 補助金上限300万円/戸（5～8地域）400万円/戸（1～4地域）
 - ②補助対象経費の1/2以内 補助金上限 戸建200万円/戸 集合125万円/戸 補助金下限20万円/戸
 - ③補助対象経費の1/2以内 補助金上限150万円/戸 任意製品併用の場合は200万円/戸
- 期間** 第一公募期間 令和4年5/9-8/26 第二公募期間 9/5-10/21 第三公募期間 10/31-11/30

https://sii.or.jp/meti_material04/（環境共創イニシアチブ）

金利優遇・融資

14 フラット35リベ金利優遇フラット35S金利優遇（住宅金融支援機構）

概要 次の(1)または(2)の場合に、【フラット35】を利用する際の借入金利を一定期間引き下げる制度
(1) お客さまが中古住宅を購入して性能向上リフォームを行う場合
(2) 住宅事業者により性能向上リフォームが行われた中古住宅を購入する場合

- 【金利Aプラン ▲0.5%金利引き下げ】**
- 要件** ・工事後にフラット35（中古住宅）の技術基準を満たしており、下記のいずれかを満たす【性能向上リフォーム】を行うことかつリフォーム工事金額300万円以上であること。維持保全に関する措置を行うこと。
①認定低炭素住宅 ②一次エネルギー消費量等級5の住宅 ③性能向上計画認定住宅 ④耐震等級3の住宅
⑤高齢者等配慮対策等級4以上の住宅 ⑥長寿優良住宅
- 期間** ・当初10年間
- 【金利Bプラン ▲0.5%金利引き下げ】**
- 要件** ・工事前にフラット35（中古住宅）の技術基準を満たしており、下記のいずれかを満たす【性能向上リフォーム】を行うことかつリフォーム工事金額200万円以上であること。維持保全に関する措置を行うこと。
①省エネルギー性 ②耐震性 ③バリアフリー性 ④耐久性・可変性に関わる工事
工事の例については下記URL参照
- 期間** ・当初5年間
※2022年10月引替基準が適用される予定です。

<https://www.flat35.com/loan/renew/conditions.html>（住宅金融支援機構）

15 リフォーム融資（高齢者向け返済特例）（住宅金融支援機構）

概要 満60歳以上の方が部分的にバリアフリー工事、ヒートショック対策工事、または耐震改修工事を含むリフォームを行う場合に、毎月の支払いを利息のみとし、借入金の完全返済が滞りなくなったときに、借入人の方から返済住宅及び敷地の売却、自己資金などにより一括して返済する融資制度（リコース型＝借入人に返済義務を請求/ノンリコース型＝返済義務の請求無し）

- 要件** ・住宅の部分的バリアフリー工事、ヒートショック対策工事、または耐震改修工事を行う満60歳以上の方
- 返済期間** ・申込人全責がおとなりになるまで
- 返済額** ・利息のみ
- 積立額** ・1,500万円または工事費（※保証機関の保証限度額以内であること）
- 利率** ・下記URL参照
- 返済負担率** ・30%以下（年収400万円未満）、35%以下（400万円以上）

https://www.jhf.go.jp/loan/yushi/info/saigai_reformbf_revmo/index.html（住宅金融支援機構）

減税

18 耐震改修工事の所得税減額

概要 一定の耐震改修工事を行った場合、工事費用相当額（上限250万円）の10%が所得額から1年間控除（最大25万円）

- 要件** ・昭和56年5月31日以前に建築された住宅（改修工事前は現行の耐震基準に適合しない住宅）
・現行の耐震基準に適合していない住宅
・本人が居住する家屋
・現行の耐震基準に適合させるための改修工事
- その他** ・「増改築等工事証明書」または「住宅耐震改修証明書」により証明されること
- 期間** ・令和5年12月31日まで

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk2_000025.html（国土交通省）

19 耐震改修工事の固定資産税減額

概要 一定の耐震改修工事を行った場合、固定資産税が1年間1/2減額（120㎡相当分まで）

- 要件** ・昭和57年1月1日以前から存在する住宅
・現行の耐震基準に適合させるための耐震改修
・耐震改修工事費用50万円超
- その他** ・「増改築等工事証明書」「固定資産税減額証明書」「住宅耐震改修証明書」「住宅性能評価書の写し」のいずれかにより証明されること
- 期間** ・令和6年3月31日まで

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk2_000025.html（国土交通省）

補助・助成

金利優遇・融資

減税

令和4年度 既存住宅リフォーム市場における予算・制度改正等に関する要望

要望事項	要望先省庁
<ul style="list-style-type: none"> ■ 2050年カーボンニュートラル実現に向けた要望 <ul style="list-style-type: none"> ・住宅ストックの省エネ改修に関する今後の方向性について ・住宅の性能基準に係る定期的かつ段階的な適合義務化の導入 ■ 予算・税制等に関する要望 <ul style="list-style-type: none"> ・「こどもみらい住宅支援事業」の集合住宅全体の改修工事における要件改善について ・太陽光発電設置を伴う省エネリフォーム時に合わせて実施する耐震改修に対する支援対象要件について ・次世代省エネ建材の実証支援事業の申請方法について ・省エネ改修工事関連補助事業の実施期間の検討 ・省エネに寄与する給湯・水回り関連設備交換に対する助成施策の検討 ・二酸化炭素排出抑制対策事業費等補助金の申請方法について ・既存住宅のZEH化支援に関して ・既存住宅における断熱リフォーム支援事業に関して ■ リフォーム事業者への支援に関する要望 <ul style="list-style-type: none"> ・各種支援制度への申請作業のオンライン化の推進 ・住宅リフォーム事業者団体登録制度の活用による団体所属事業者活性化の推進 ■ 表示・制度等に関する要望 <ul style="list-style-type: none"> ・消費者にわかりやすい高性能建材の表示制度等の周知促進 ■ 普及啓発に関する要望 <ul style="list-style-type: none"> ・「住宅の燃費」の普及啓発に関する支援 	<p>国交省 経産省、環境省</p> <p>国交省 国交省</p> <p>経産省 経産省 経産省、環境省 環境省 環境省</p> <p>国交省、経産省、環境省 国交省</p> <p>国交省、経産省、環境省</p> <p>国交省、経産省、環境省</p>

END

ご清聴ありがとうございました。